

**Tápióság Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival
összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól**

Tápióság Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Jelen rendeletben foglaltakat Tápióság Község közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának véleményezése során kell alkalmazni.

(2) A véleményezési eljárásban résztvevők (továbbiakban: Partner)

a) Tápióság lakossága,

b) Tápióság Község Önkormányzatánál (a továbbiakban: Önkormányzat) az eljárás előzetes tájékoztatása során, illetve ha az egyeztetési eljárásban nincs előzetes tájékoztatási szakasz, az elfogadás előtti véleményezés során írásban bejelentkezett érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezet, vallási közösség, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény alapján a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott, politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő egyesület (a továbbiakban: környezetvédelmi egyesület).

2.§

(1) Az Önkormányzat a Partnerek tájékoztatása, valamint a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetési eljárásának elősegítése céljából a honlapján folyamatosan közzéteszi a hatályos dokumentumokat és terveket, valamint a véleményezhető tervezeteket.

(2) A településfejlesztési és településrendezési dokumentum tartalmától és az egyeztetési eljárás módjától függően a polgármester - a főépítész közreműködésével - gondoskodik az értelmezéshez szükséges részletezettségű (szükség esetén alátámasztó munkarészeket is tartalmazó) tájékoztatás, dokumentáció közzétételéről az Önkormányzat honlapján.

(3) A (2) bekezdés szerinti tájékoztatás, dokumentáció megjelenéséről a véleményezésre rendelkezésre álló, legkevesebb 8 napos határidő megjelölésével az Önkormányzat felhívást tesz közzé a honlapján.

(4) A közzétett felhívás alapján - a megjelölt időszakon belül - a Partnerek tájékoztatást kaphatnak a településfejlesztési és településrendezési dokumentum tartalmával kapcsolatban.

(5) A lakossági fórumot a polgármester hívja össze úgy, hogy azt megelőzően legalább 8 nappal a tájékoztatásról, illetve a dokumentáció tervezetéről szóló felhívást közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, helyi lapban és az Önkormányzat honlapján meg kell jeleníteni.

(6) A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok egyeztetési eljárása során a Partnerek tájékoztatása az egyeztetési eljárás módjától függően az I. melléklet szerint történik.

3. §

(1) A közzétett felhívás alapján az érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezet, vallási közösség, valamint a környezetvédelmi egyesület a honlapról letölthető, vagy Tápiósági Polgármesteri Hivatalánál (továbbiakban: Ph.) személyesen átvehető e rendelet 2. melléklete szerinti partneri adatlap felhasználásával a (2) bekezdésben meghatározottak szerinti eljárási határidők betartásával, írásbeli bejelentkezéssel észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak.

a) papír alapon a Ph. címére (2253 Tápióság, Bicskei u. 3.)

b) elektronikus levélben a phtsag@monornet.hu e-mail címre történő megküldéssel.

c) lakossági fórumon szóban.

(2) A javaslatokat, észrevételeket, véleményeket

a) amennyiben településfejlesztési koncepció vagy integrált településfejlesztési stratégia készítése, módosítása miatt kerül sor lakossági fórum megtartására, a lakossági fórumtól számított 15 napon belül,

b) amennyiben településrendezési eszköz, településképi arculati kézikönyv vagy településképi rendelet készítése, illetve módosítása miatt kerül sor lakossági fórum megtartására, a lakossági fórumtól számított 8 napon belül,

c) lakossági fórum hiányában a honlapon történő közzétételtől számított 8 napon belül lehet írásban megtenni.

(3) A beérkezett javaslatokat, észrevételeket, illetve véleményeket az Önkormányzat nyilvántartásba veszi. A lakossági fórumon elhangzott észrevételek lényegét jegyzőkönyvezéssel kell rögzíteni, amelyet az Önkormányzat nyilvántartásba vesz. A név és cím nélkül érkezett észrevételeket figyelmen kívül lehet hagyni.

4. §

(1) A partnerektől beérkezett véleményeket a tájékoztatást kezdeményező

a) nyilvántartásba veszi, összegzi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően az ügyiratban megőrzi;

b) kiértékeli, és döntéskérő indítványt állít össze a polgármesternek a vélemények elfogadásáról vagy elutasításáról, az el nem fogadott véleményeket indokolással látja el;

c) a döntéskérő indítvány alapján a partnerségi egyeztetést lezáró – elfogadást vagy elutasítást tartalmazó – átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntést

ca) közzéteszi a hivatal hirdetőtábláján;

cb) feltölti a honlap külön tárhelyére;

cc) elhelyezi az ügyiratban;

d) intézkedik az elfogadott véleményeknek a dokumentációban történő átvezetéséről;

e) tájékoztatást küld a partnereknek.


5. §

(1) A polgármester gondoskodik a nyilvánosság biztosításáról. Az elfogadott településfejlesztési koncepciót, az integrált településfejlesztési stratégiát, a településrendezési eszközt, a településképi arculati kézikönyvet és a településképi rendeletet vagy azok módosítását az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tápióság, 2017. év december hó 20. napján.


dr. Pap Anikó
jegyző




Halasi Anita
polgármester

Kihirdetési záradék:

E rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőablájára történő kifüggesztésével kihirdetésre került 2017. december 20-án.

Tápióság, 2017. december 20.




dr. Pap Anikó
jegyző

1. melléklet a 18/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

Dokumentum	Egyeztetési eljárás	Előzetes tájékoztatási szakasz (R. 37. §)	Véleményezési szakasz (R. 38. §)	Végző véleményezési szakasz (R. 40. §)
314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet: a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről = R.		A véleményezésre biztosított határidő		
Településfejlesztési Koncepció	(R. 30. §)	21 nap	21 nap	
Integrált Településfejlesztési Stratégia	(R. 30. §)	21 nap	21 nap	
Település-rendezési eszköz (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat)	Teljes eljárás (R. 36. §)	21 nap	30 nap	21 nap
	Egyszerűsített eljárás (R. 41. §)	*	15 nap	21 nap
	Tárgyalásos eljárás (R. 42. §)	*	Az egyeztető tárgyaláson	8 nap
Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi Rendelet	(R. 31/A alcím szerint)	21 nap	21 nap	*

